

Утверждаю 

Директор ООО «МеталлТрансСтрой» Черненко А.А.

Изменение в проектную декларацию № 10 от 20.07.2018 г.

<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	699 295 660,72 рублей, не включая расходы на привлечение кредитных средств и уплату процентов по кредиту.

<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки <b>Кредитный договор с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» об открытии невозобновляемой кредитной линии для финансирования затрат по строительству многоэтажного жилого комплекса</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>ИНН 7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) <b>466 600 000</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <b>«25» июня 2021 г.</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

		66:41:0502093:4
--	--	-----------------

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Структура финансирования проекта	25.1.1	Структура финансирования проекта: <b>Не менее 15% собственные средства</b> <b>Не менее 15% средства дольщиков</b> <b>70% кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк в размере 466 600 000 руб.</b>
25.2. Предмет залога	25.2	Предмет залога <b>Земельный участок, находящийся в собственности ООО «МеталлТрансСтрой» передан в залог ПАО Сбербанк</b> <b>Имущественные права из договора генерального подряда на капитальное строительство №10/17 от 01.09.2017</b>

Директор ООО «МеталлТрансСтрой»

А.А. Черненко

