

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕТАЛЛТРАНССТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕТАЛЛТРАНССТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620076
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Широкий
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: Офис;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)372-04-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: sirius-gk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: сириус-жк.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черненко

	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671384532
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671021070
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черненко
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рахов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 098 000,00 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 420 000,00 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 531 000,00 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании должника и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности и поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пер

	9.2.9	Наименование улицы: Широкий
	9.2.10	Дом: 2а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20052,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района принята на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (СП 14.13330.2011). При отнесении объекта к Карте А (массовое строительство) - по сейсмической активности описываемый район не нормируется; при отнесении к карте Б (объекты повышенной ответственности) расчетная сейсмическая активность в г. Екатеринбурге составляет 6 баллов по шкале MSK-64; при отнесении объекта к карте С (особо ответственные объекты) расчетная сейсмическая активность составляет 8 баллов по шкале MSK-64. В соответствии с п.4.3 СП 14.13330.2011 объекты проектирования отнесены к карте А (массовое строительство).
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13289,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3121,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16411,49 м2

Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Регион-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6672242717
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное Бюро "Гордеев-Демидов"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673174403

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛЕФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6659017688
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект-инжиниринг групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671453289
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЕК-СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658436414
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭнТиС-Учет"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670370199
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект ООС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658457598
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Вектор А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679053500
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Уралсвязьпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671142004
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-4-0069-15/14-0872-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0303-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Жилой Комплекс Сириус" ("ЖК Сириус")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5221-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-974-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Купля-продажа недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "МеталлТрансСтрой"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671384532
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0502093:4__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 852 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд-выезд в подземную автостоянку организован со стороны пер. Широкий. Основные подходы к жилому дому организованы со стороны пер. Широкий и со стороны существующих внутриквартальных и внутридворовых пешеходных направлений. Подъезд автотранспорта к жилому дому предусмотрен со стороны пер. Широкий, частично с использованием существующих внутридворовых проездов. Проектируемый дворовой проезд выполнен по тупиковой схеме движения автотранспорта с возможностью организации кругового движения автотранспорта служб МЧС по покрытию велодорожки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Места временной парковки личного автотранспорта жителей, посетителей нежилых помещений, встроенных в жилой дом предусмотрены на запроектированной в "кармане" дворового проезда открытой автостоянке вместимостью 6 машино-мест, на существующей автостоянке по ул. Мраморская, 2/1. Места постоянного хранения личного автотранспорта жителей запроектированы в подземной автостоянке вместимостью 59 машино-мест + 6 мотоциклов и определены на площадях автотранспортного предприятия по адресу пл. Жуковского, 1 (предоставлено 38 парковочных мест).

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и грового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планом благоустройства на кровле подземной автостоянки и на дворовой территории существующей застройки запроектированы площадки благоустройства различного назначения: для игр детей и отдыха взрослого населения, занятий физкультурой и для хозяйственных целей. Покрытие проездов и частично тротуаров - асфальтобетонное, внутридворовой проезд, тротуары и пешеходные зоны - тротуарная плитка, для площадок благоустройства предусмотрено покрытие резиновое "Спорт".
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Планом благоустройства на кровле подземной автостоянки и на дворовой территории существующей застройки запроектированы площадки благоустройства различного назначения, в том числе для хозяйственных целей.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемой застройки выполняется по отдельному проекту и принято с устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрено: устройство пониженного бордюрного камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; организация мест парковки автотранспорта инвалидов; устройство пандусов с уклоном 10% во входных группах входов в жилую часть домов и во встроенные помещения (офис №1 и семейный клуб); покрытия входных площадок и тамбуров с шероховатой поверхностью; устройство навесов над входами; входные тамбуры, входные двери, кабины и двери лифтов приняты необходимых размеров.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование приобъектного наружного освещения выданы ЕМУП «Горсвет» № 122 от 28.11.2017 г., срок действия - до 28.11.2020 г. В соответствии с ТУ ЕМУП «Горсвет» проектом предусмотрено наружное освещение подъездов и подходов к дому, въездов в парковки, автостоянки, площадок и территории участка.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13635/2-624
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 361 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13635/2-624

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 244 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоотведение и искусственные сооружения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 274/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/17Ч-1043
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/17Ч-1043
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-29/214-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургский филиал ОАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 287
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 71
	15.1.3	В том числе машино-мест: 65
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1КК	жилое	2	1	49.96	1
2-СТ	жилое	2	1	35.35	1
3-1КМ	жилое	2	1	61.46	1
4-2КМ	жилое	2	1	62.62	2
5-СТ	жилое	2	1	39.08	1
6-1КК	жилое	3	1	50.18	1
7-СТ	жилое	3	1	35.31	1
8-1КМ	жилое	3	1	61.25	1
9-2КМ	жилое	3	1	62.70	2
10-2КМ	жилое	3	1	58.53	2
11-СТ	жилое	3	1	35.86	1

12-СТ	жилое	3	1	35.24	1
13-СТ	жилое	3	1	35.23	1
14-СТ	жилое	3	1	35.12	1
15-2КК	жилое	3	1	56.62	2
16-2КМ	жилое	3	1	72.85	2
17-1КК	жилое	3	1	42.52	1
18-1КК	жилое	3	1	43.49	1
19-1КК	жилое	4	1	50.17	1
20-СТ	жилое	4	1	35.31	1
21-1КМ	жилое	4	1	61.27	1
22-2КМ	жилое	4	1	62.76	2
23-2КМ	жилое	4	1	59.13	2
24-СТ	жилое	4	1	35.63	1
25-СТ	жилое	4	1	35.63	1
26-СТ	жилое	4	1	35.62	1
27-СТ	жилое	4	1	35.51	1
28-2КК	жилое	4	1	56.90	2
29-2КМ	жилое	4	1	71.85	2
30-1КК	жилое	4	1	42.52	1
31-1КК	жилое	4	1	43.49	1
32-1КК	жилое	5	1	50.17	1
33-СТ	жилое	5	1	35.31	1
34-1КМ	жилое	5	1	61.27	1
35-2КМ	жилое	5	1	62.76	2
36-2КМ	жилое	5	1	59.13	2
37-СТ	жилое	5	1	35.63	1
38-СТ	жилое	5	1	35.63	1
39-СТ	жилое	5	1	35.62	1
40-СТ	жилое	5	1	35.51	1
41-2КК	жилое	5	1	56.90	2
42-2КМ	жилое	5	1	71.85	2
43-1КК	жилое	5	1	42.52	1
44-1КК	жилое	5	1	43.49	1
45-2КМ	жилое	6	1	59.78	2
46-2КМ	жилое	6	1	59.51	2
47-СТ	жилое	6	1	32.94	1
48-СТ	жилое	6	1	32.94	1
49-СТ	жилое	6	1	32.94	1
50-СТ	жилое	6	1	32.94	1

51-2КК	жилое	6	1	54.61	2
52-2КМ	жилое	6	1	71.83	2
53-1КК	жилое	6	1	42.42	1
54-1КК	жилое	6	1	43.49	1
55-СТ	жилое	7	1	33.17	1
56-1КК	жилое	7	1	55.00	1
57-2КМ	жилое	7	1	56.81	2
58-СТ	жилое	7	1	33.00	1
59-СТ	жилое	7	1	33.00	1
60-СТ	жилое	7	1	33.00	1
61-СТ	жилое	7	1	32.95	1
62-2КК	жилое	7	1	54.57	2
63-2КМ	жилое	7	1	72.77	2
64-1КК	жилое	7	1	42.37	1
65-1КК	жилое	7	1	43.87	1
66-СТ	жилое	8	1	33.17	1
67-1КК	жилое	8	1	55.00	1
68-2КМ	жилое	8	1	56.81	2
69-СТ	жилое	8	1	33.00	1
70-СТ	жилое	8	1	33.00	1
71-СТ	жилое	8	1	33.00	1
72-СТ	жилое	8	1	32.95	1
73-2КК	жилое	8	1	54.57	2
74-2КМ	жилое	8	1	72.77	2
75-1КК	жилое	8	1	42.37	1
76-1КК	жилое	8	1	43.87	1
77-СТ	жилое	9	1	33.17	1
78-1КК	жилое	9	1	55.00	1
79-2КМ	жилое	9	1	56.81	2
80-СТ	жилое	9	1	33.00	1
81СТ	жилое	9	1	33.00	1
82-СТ	жилое	9	1	33.00	1
83-СТ	жилое	9	1	32.95	1
84-2КК	жилое	9	1	54.57	2
85-2КМ	жилое	9	1	72.77	2
86-1КК	жилое	9	1	42.37	1
87-1КК	жилое	9	1	43.87	1
88-СТ	жилое	10	1	33.17	1
89-1КК	жилое	10	1	55.00	1

90-2КМ	жилое	10	1	56.81	2
91-СТ	жилое	10	1	33.00	1
92-СТ	жилое	10	1	33.00	1
93-СТ	жилое	10	1	33.00	1
94-СТ	жилое	10	1	32.95	1
95-2КК	жилое	10	1	54.57	2
96-2КМ	жилое	10	1	72.77	2
97-1КК	жилое	10	1	42.37	1
98-1КК	жилое	10	1	43.87	1
99-СТ	жилое	11	1	33.17	1
100-1КК	жилое	11	1	55.00	1
101-2КМ	жилое	11	1	56.81	2
102-СТ	жилое	11	1	33.00	1
103-СТ	жилое	11	1	33.00	1
104-СТ	жилое	11	1	33.00	1
105-СТ	жилое	11	1	32.95	1
106-2КК	жилое	11	1	54.57	2
107-2КМ	жилое	11	1	72.77	2
108-1КК	жилое	11	1	42.37	1
109-1КК	жилое	11	1	43.87	1
110-СТ	жилое	12	1	33.17	1
111-1КК	жилое	12	1	55.00	1
112-2КМ	жилое	12	1	56.81	2
113-СТ	жилое	12	1	33.00	1
114-СТ	жилое	12	1	33.00	1
115-СТ	жилое	12	1	33.00	1
116-СТ	жилое	12	1	32.95	1
117-2КК	жилое	12	1	54.57	2
118-2КМ	жилое	12	1	72.77	2
119-1КК	жилое	12	1	42.37	1
120-1КК	жилое	12	1	43.87	1
121-СТ	жилое	13	1	33.17	1
122-1КК	жилое	13	1	55.00	1
123-2КМ	жилое	13	1	56.81	2
124-СТ	жилое	13	1	33.00	1
125-СТ	жилое	13	1	33.00	1
126-СТ	жилое	13	1	33.00	1
127-СТ	жилое	13	1	32.95	1
128-2КК	жилое	13	1	54.57	2

129-2КМ	жилое	13	1	72.77	2
130-1КК	жилое	13	1	42.37	1
131-1КК	жилое	13	1	43.87	1
132-СТ	жилое	14	1	33.17	1
133-1КК	жилое	14	1	55.00	1
134-2КМ	жилое	14	1	56.81	2
135-СТ	жилое	14	1	33.00	1
136-СТ	жилое	14	1	33.00	1
137-СТ	жилое	14	1	33.00	1
138СТ	жилое	14	1	32.95	1
139-2КК	жилое	14	1	54.57	2
140-2КМ	жилое	14	1	72.77	2
141-1КК	жилое	14	1	42.37	1
142-1КК	жилое	14	1	43.87	1
143-СТ	жилое	15	1	33.17	1
144-1КК	жилое	15	1	55.00	1
145-2КМ	жилое	15	1	56.81	2
146-СТ	жилое	15	1	33.00	1
147-СТ	жилое	15	1	33.00	1
148-СТ	жилое	15	1	33.00	1
149-СТ	жилое	15	1	32.95	1
150-2КК	жилое	15	1	54.57	2
151-2КМ	жилое	15	1	72.77	2
152-1КК	жилое	15	1	42.37	1
153-1КК	жилое	15	1	43.87	1
154-СТ	жилое	16	1	33.17	1
155-1КК	жилое	16	1	55.00	1
156-2КМ	жилое	16	1	56.81	2
157-СТ	жилое	16	1	33.00	1
158-СТ	жилое	16	1	33.00	1
159-СТ	жилое	16	1	33.00	1
160-СТ	жилое	16	1	32.95	1
161-2КК	жилое	16	1	54.57	2
162-2КМ	жилое	16	1	72.77	2
163-1КК	жилое	16	1	42.37	1
164-1КК	жилое	16	1	43.87	1
165-СТ	жилое	17	1	33.17	1
166-1КК	жилое	17	1	55.00	1
167-2КМ	жилое	17	1	56.81	2

168-СТ	жилое	17	1	33.00	1
169-СТ	жилое	17	1	33.00	1
170-СТ	жилое	17	1	33.00	1
171-СТ	жилое	17	1	32.95	1
172-2КК	жилое	17	1	54.57	2
173-2КМ	жилое	17	1	72.77	2
174-1КК	жилое	17	1	42.37	1
175-1КК	жилое	17	1	43.87	1
176-СТ	жилое	18	1	33.17	1
177-1КК	жилое	18	1	55.00	1
178-2КМ	жилое	18	1	56.81	2
179-СТ	жилое	18	1	33.00	1
180-СТ	жилое	18	1	33.00	1
181-СТ	жилое	18	1	33.00	1
182-СТ	жилое	18	1	32.95	1
183-2КК	жилое	18	1	54.57	2
184-2КМ	жилое	18	1	72.77	2
185-1КК	жилое	18	1	42.37	1
186-1КК	жилое	18	1	43.87	1
187-СТ	жилое	19	1	33.17	1
188-1КК	жилое	19	1	55.00	1
189-2КМ	жилое	19	1	56.81	2
190-СТ	жилое	19	1	33.00	1
191-СТ	жилое	19	1	33.00	1
192-СТ	жилое	19	1	33.00	1
193-СТ	жилое	19	1	32.95	1
194-2КК	жилое	19	1	54.57	2
195-2КМ	жилое	19	1	72.77	2
196-1КК	жилое	19	1	42.37	1
197-1КК	жилое	19	1	43.87	1
198-СТ	жилое	20	1	33.17	1
199-1КК	жилое	20	1	55.00	1
200-2КМ	жилое	20	1	56.81	2
201-СТ	жилое	20	1	33.00	1
202-СТ	жилое	20	1	33.00	1
203-СТ	жилое	20	1	33.00	1
204-СТ	жилое	20	1	32.95	1
205-2КК	жилое	20	1	54.57	2
206-2КМ	жилое	20	1	72.77	2

207-1КК	жилое	20	1	42.37	1
208-1КК	жилое	20	1	43.87	1
209-СТ	жилое	21	1	33.17	1
210-1КК	жилое	21	1	55.00	1
211-2КМ	жилое	21	1	56.81	2
212-СТ	жилое	21	1	33.00	1
213-СТ	жилое	21	1	33.00	1
214-СТ	жилое	21	1	33.00	1
215-СТ	жилое	21	1	32.95	1
216-2КК	жилое	21	1	54.57	2
217-2КМ	жилое	21	1	72.77	2
218-1КК	жилое	21	1	42.37	1
219-1КК	жилое	21	1	43.87	1
220-СТ	жилое	22	1	33.17	1
221-1КК	жилое	22	1	55.00	1
222-2КМ	жилое	22	1	56.81	2
223-СТ	жилое	22	1	33.00	1
224-СТ	жилое	22	1	33.00	1
225-СТ	жилое	22	1	33.00	1
226-СТ	жилое	22	1	32.95	1
227-2КК	жилое	22	1	54.57	2
228-2КМ	жилое	22	1	72.77	2
229-1КК	жилое	22	1	42.37	1
230-1КК	жилое	22	1	43.87	1
231-СТ	жилое	23	1	33.17	1
232-1КК	жилое	23	1	55.00	1
233-2КМ	жилое	23	1	56.81	2
234-СТ	жилое	23	1	33.00	1
235-СТ	жилое	23	1	33.00	1
236-СТ	жилое	23	1	33.00	1
237-СТ	жилое	23	1	32.95	1
238-2КК	жилое	23	1	54.57	2
239-2КМ	жилое	23	1	72.77	2
240-1КК	жилое	23	1	42.37	1
241-1КК	жилое	23	1	43.87	1
242-СТ	жилое	24	1	33.17	1
243-1КК	жилое	24	1	55.00	1
244-2КМ	жилое	24	1	56.81	2
245-СТ	жилое	24	1	33.00	1

246-СТ	жилое	24	1	33.00	1
247-СТ	жилое	24	1	33.00	1
248-СТ	жилое	24	1	32.95	1
249-2КК	жилое	24	1	54.57	2
250-2КМ	жилое	24	1	72.77	2
251-1КК	жилое	24	1	42.37	1
252-1КК	жилое	24	1	43.87	1
253-СТ	жилое	25	1	33.17	1
254-1КК	жилое	25	1	55.00	1
255-2КМ	жилое	25	1	56.81	2
256-СТ	жилое	25	1	33.00	1
257-СТ	жилое	25	1	33.00	1
258-СТ	жилое	25	1	33.00	1
259-СТ	жилое	25	1	32.95	1
260-2КК	жилое	25	1	54.57	2
261-2КМ	жилое	25	1	72.77	2
262-1КК	жилое	25	1	42.37	1
263-1КК	жилое	25	1	43.87	1
264-2КМ	жилое	2	2	60.09	2
265-1КМ	жилое	2	2	42.46	1
266-1КМ	жилое	2	2	42.19	1
267-2КМ	жилое	2	2	78.70	2
268-2КМ	жилое	3	2	60.15	2
269-1КМ	жилое	3	2	42.43	1
270-1КМ	жилое	3	2	42.13	1
271-2КМ	жилое	3	2	66.21	2
272-2КМ	жилое	3	2	78.62	2
273-2КМ	жилое	4	2	60.15	2
274-1КМ	жилое	4	2	42.43	1
275-1КМ	жилое	4	2	42.13	1
276-2КМ	жилое	4	2	66.21	2
277-2КМ	жилое	4	2	78.62	2
278-2КМ	жилое	5	2	60.15	2
279-1КМ	жилое	5	2	42.43	1
280-1КМ	жилое	5	2	42.13	1
281-2КМ	жилое	5	2	66.21	2
282-2КМ	жилое	5	2	78.62	2
283-2КМ	жилое	6	2	60.15	2
284-1КМ	жилое	6	2	42.43	1

285-1КМ	жилое	6	2	42.13	1
286-2КМ	жилое	6	2	66.21	2
287-2КМ	жилое	6	2	78.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-01	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-02	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-03	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-04	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-05	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-06	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-07	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-08	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-09	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-10	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-11	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-12	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-13	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-14	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-15	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-16	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-17	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-18	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-19	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-20	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-21	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-22	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-23	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-24	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-25	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-26	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-27	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-28	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-29	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-30	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-31	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-32	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0

1-33	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-34	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-35	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-36	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-37	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-38	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-39	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-40	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-41	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-42	нежилое	-1	1	15.00	машино-место (мотоцикл)	15.0
1-43	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-44	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-45	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-46	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-47	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-48	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-49	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-50	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-51	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-52	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-53	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-54	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-55	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-56	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-57	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-58	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-59	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-60	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-61	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-62	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-63	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-64	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-65	нежилое	-1	1	18.00	машино-место	18.0
1-66	бильярдный клуб	-1	1	223.75	бильярдный зал	171.3
					помещение персонала	42.0
					сан. узел № 1	3.6
					сан. узел № 2	3.6
					сан. узел № 3	3.3
1-67	магазин	1	1	168.37	торговый зал	127.5

					тамбур	8.4
					тамбур	4.1
					сан. узел	3.6
					гардероб	9.4
					куи	6.8
					куи	6.9
1-68	офис № 1	1	1	246.99	кабинет	95.8
					кабинет	94.1
					коридор	36.1
					сан. узел	3.7
					сан. узел	5.2
					куи	3.3
					тамбур	3.6
					тамбур	5.3
1-69	офис № 2	2	1	406.25	кабинет	68.6
					кабинет	99.3
					куи	7.9
					коридор	17.6
					сан. узел	3.5
					сан. узел	3.0
					сан. узел	3.0
					подсобное помещение	7.8
					комнат а для совещаний	39.6
					коридор	29.9
					кабинет	45.4
					кабинет	80.7
1-70	семейный клуб	1	2	211.53	семейный клуб	180.7
					тамбур	4.5
					куи	2.3
					коридор	7.5
					сан. узел	4.8
					сан. узел	4.0
					сан. узел	3.4
					тамбур	4.8
1-71	офис № 3	2	2	54.06	кабинет	18.5
					комнат а для совещаний	19.3
					холл	11.7
					куи	2.2
					сан. узел	2.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2-01	лифтовой холл	минус первый этаж	общественное	24.93
2-02	тамбур-шлюз	минус первый этаж	общественное	13.72
2-03	лестничная клетка	минус первый этаж	техническое	5.55
2-04	незадымляемая лестничная клетка	минус первый этаж	общественное	17.52
2-05	тамбур	минус первый этаж	общественное	15.31
2-06	незадымляемая лестничная клетка	минус первый этаж	общественное	14.97
2-07	насосная	минус первый этаж	техническое	32.61
2-08	коммуникационный коридор	минус первый этаж	техническое	118.34
2-09	венткамера	минус первый этаж	техническое	39.23
2-10	ИТП № 1	минус первый этаж	техническое	116.86
2-11	лифтовой холл	минус первый этаж	общественное	4.52
2-12	тамбур-шлюз	минус первый этаж	общественное	5.34
2-13	тамбур	минус первый этаж	общественное	10.36
2-14	незадымляемая лестничная клетка	минус первый этаж	общественное	14.60
2-15	ИТП № 2	минус первый этаж	техническое	46.49
2-16	коммуникационный коридор	минус первый этаж	техническое	109.13
2-17	трансформаторная подстанция	минус первый этаж	техническое	17.10
2-18	тамбур	минус первый этаж	общественное	4.42
2-19	трансформаторная подстанция	минус первый этаж	техническое	8.89
2-20	рампа	минус первый этаж	общественное	82.69
2-21	лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	62.58
2-22	консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.11
2-23	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.10
2-24	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.10
2-25	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.66
2-26	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.31
2-27	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	19.39
2-28	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.42
2-29	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.42
2-30	узел связи	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	7.75

2-31	электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	17.49
2-32	сан. узел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.72
2-33	лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	16.68
2-34	межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	48.19
2-35	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	2.42
2-36	техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	техническое	3.09
2-37	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	15.66
2-38	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	18.78
2-39	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	19.77
2-40	переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.53
2-41	лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.78
2-42	межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	47.53
2-43	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.93
2-44	техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	техническое	3.09
2-45	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	15.66
2-46	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	18.79
2-47	межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	34.46
2-48	переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.53
2-49	лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.83
2-50	межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	47.53
2-51	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.93
2-52	техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	3.09
2-53	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	15.66
2-54	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	18.79
2-55	межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	34.46
2-56	переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.53
2-57	лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.83
2-58	межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	47.53
2-59	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.93
2-60	техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	3.09
2-61	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	15.66
2-62	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	18.79
2-63	межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	34.46
2-64	переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.53
2-65	лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.32
2-66	межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	58.70
2-67	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.19
2-68	техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	3.09
2-69	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	15.66

2-70	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	17.63
2-71	переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.30
2-72	лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.83
2-73	межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	50.49
2-74	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.93
2-75	техническое помещение	Подъезд 1, 7 этаж	техническое	3.09
2-76	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	15.66
2-77	переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.30
2-78	лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.83
2-79	межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	50.49
2-80	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.93
2-81	техническое помещение	Подъезд 1, 8 этаж	техническое	3.09
2-82	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	15.66
2-83	переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.30
2-84	лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.83
2-85	межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	50.49
2-86	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.93
2-87	техническое помещение	Подъезд 1, 9 этаж	техническое	3.09
2-88	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	15.66
2-89	переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.30
2-90	лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.83
2-91	межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	50.49
2-92	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	2.93
2-93	техническое помещение	Подъезд 1, 10 этаж	техническое	3.09
2-94	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	15.66
2-95	переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.30
2-96	лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.83
2-97	межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	50.49
2-98	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	2.93
2-99	техническое помещение	Подъезд 1, 11 этаж	техническое	3.09
2-100	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	15.66
2-101	переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.30
2-102	лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.83
2-103	межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	50.49
2-104	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	2.93
2-105	техническое помещение	Подъезд 1, 12 этаж	техническое	3.09
2-106	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	15.66
2-107	переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.30
2-108	лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.83

2-109	межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	50.49
2-110	тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	2.93
2-111	техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	техническое	3.09
2-112	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	15.66
2-113	переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.30
2-114	лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.83
2-115	межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	50.49
2-116	тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	2.93
2-117	техническое помещение	Подъезд 1, 14 этаж	техническое	3.09
2-118	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	15.66
2-119	переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.30
2-120	лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.83
2-121	межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	50.49
2-122	тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	2.93
2-123	техническое помещение	Подъезд 1, 15 этаж	техническое	3.09
2-124	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	15.66
2-125	переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.30
2-126	лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.83
2-127	межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	50.49
2-128	тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	2.93
2-129	техническое помещение	Подъезд 1, 16 этаж	техническое	3.09
2-130	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	15.66
2-131	переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.30
2-132	лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.83
2-133	межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	50.49
2-134	тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	2.93
2-135	техническое помещение	Подъезд 1, 17 этаж	техническое	3.09
2-136	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	15.66
2-137	переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.30
2-138	лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	12.83
2-139	межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	50.49
2-140	тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	2.93
2-141	техническое помещение	Подъезд 1, 18 этаж	техническое	3.09
2-142	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	15.66
2-143	переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	10.30
2-144	лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	12.83
2-145	межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	50.49
2-146	тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	2.93
2-147	техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	техническое	3.09

2-148	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	15.66
2-149	переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	10.30
2-150	лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	12.83
2-151	межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	50.49
2-152	тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	2.93
2-153	техническое помещение	Подъезд 1, 20 этаж	техническое	3.09
2-154	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	15.66
2-155	переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	10.30
2-156	лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	12.83
2-157	межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	50.49
2-158	тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	2.93
2-159	техническое помещение	Подъезд 1, 21 этаж	техническое	3.09
2-160	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	15.66
2-161	переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	10.30
2-162	лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	12.83
2-163	межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	50.49
2-164	тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	2.93
2-165	техническое помещение	Подъезд 1, 22 этаж	техническое	3.09
2-166	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	15.66
2-167	переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	общественное	10.30
2-168	лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	12.83
2-169	межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	50.49
2-170	тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	2.93
2-171	техническое помещение	Подъезд 1, 23 этаж	техническое	3.09
2-172	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	15.66
2-173	переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	общественное	10.30
2-174	лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	12.83
2-175	межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	50.49
2-176	тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	2.93
2-177	техническое помещение	Подъезд 1, 24 этаж	техническое	3.09
2-178	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	15.66
2-179	переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	10.30
2-180	лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	12.83
2-181	межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	50.49
2-182	тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	2.93
2-183	техническое помещение	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	3.09
2-184	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	15.66
2-185	переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	общественное	10.30
2-186	лифтовой холл	Подъезд 1, тех. этаж	техническое	19.27

2-187	коридор	Подъезд 1, тех. этаж	техническое	16.42
2-188	незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, тех. этаж	техническое	15.66
2-189	техническое помещение	Подъезд 1, тех. этаж	техническое	100.23
2-190	переходная лоджия	Подъезд 1, тех. этаж	техническое	10.30
2-191	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	36.85
2-192	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.26
2-193	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	24.39
2-194	консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.91
2-195	сан. узел	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.49
2-196	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.16
2-197	мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	15.62
2-198	куи	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	12.15
2-199	электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	10.40
2-200	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	32.65
2-201	межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.85
2-202	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.16
2-203	межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.85
2-204	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	32.65
2-205	межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.85
2-206	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	32.65
2-207	межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.85
2-208	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	32.65
2-209	межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.85
2-210	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	32.65
2-211	лестничная клетка	Подъезд 2, план выхода на кровлю	техническое	8.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3-01	Подземная и надземная части, подъезд 1	Лифт, 3 шт.	вертикальный транспорт
3-02	Подземная и надземная части, подъезд 2	Лифт, 1 шт.	вертикальный транспорт
3-03	Подземная и надземная части, подъезд 1	Ниша Эл	Электроснабжение
3-04	Подземная и надземная части, подъезд 1	Ниша ОВ	Отопление, вентиляция
2-07	Подземная часть, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная	Водоснабжение/водоотведение
2-09	Подземная часть, подъезд 1	Вент камера	Вентиляция
2-10	Подземная часть, подъезд 1	ИТП № 1	Отопление
2-15	Подземная часть, подъезд 2	ИТП № 2	Отопление
2-17	Подземная часть, подъезд 2	Трансформаторна подстанция	Электроснабжение
2-19	Подземная часть, подъезд 2	Трансформаторна подстанция	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 600 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0502093:4_____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений